



TCVN ISO
9001:2015

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SAO ĐỎ
PHÒNG KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Địa chỉ: 24 Thái Học II – Phường Sao Đỏ - Thành phố Chí Linh - Tỉnh Hải Dương
Số điện thoại: 0220.3882.269 – Fax: 0220.3882.921

TRƯỜNG ĐẠI HỌC SAO ĐỎ
TL. BẢN CHÍNH

QUY TRÌNH
GIÁM SÁT CHẤT LƯỢNG CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Mã hóa : QT/8.3.4/P.KH&ĐT
Ban hành lần : 05
Hiệu lực từ ngày : 17/8/2020

	Người soạn thảo	Người kiểm tra	Người phê duyệt
Chữ ký			
Họ và tên	NGUYỄN VĂN ĐOÀN	TRẦN HẢI QUÂN	ĐỖ VĂN ĐỈNH
Chức danh	CBKSTL	TRƯỞNG PHÒNG	PHÓ HIỆU TRƯỞNG

Tài liệu này được phân phối đến các chức danh/đơn vị sau:

Chức danh/đơn vị	Chức danh/đơn vị
Hiệu trưởng	Phòng KH&ĐT
Phó hiệu trưởng	Các đơn vị
Thư ký Ban QMS	



Quy trình:

GIÁM SÁT CHẤT LƯỢNG CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Mã hóa: QT/8.3.4/P. KH&ĐT

Ban hành lần: 05

Hiệu lực từ ngày: 17/8/2020

Trang/tổng số trang: 1/1

I. YÊU CẦU VÀ PHẠM VI ÁP DỤNG:

- Quy trình này nhằm hướng dẫn, phân định trách nhiệm và trình tự thực hiện công việc giám sát thi công xây dựng, nhằm kiểm tra, hướng dẫn, yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng tuân thủ đúng các quy chuẩn xây dựng của Nhà nước và yêu cầu của tư vấn thiết kế bản vẽ thi công;

- Quy trình này áp dụng cho các hoạt động có liên quan đến quá trình thi công xây dựng công trình để đảm bảo chất lượng.

II. ĐỊNH NGHĨA VÀ TỪ VIẾT TẮT:

1. Định nghĩa: Không có

2. Từ viết tắt:

- BGH : Ban Giám hiệu
- P. KH&ĐT : Phòng Kế hoạch và Đầu tư
- P. TC-KT : Phòng Tài chính - Kế toán
- P. QT : Phòng Quản trị
- TVGS : Tư vấn giám sát
- HS : Hồ sơ
- NT : Nghiệm thu
- CB : Cán bộ

III. NỘI DUNG:

Lưu đồ các bước công việc	Nội dung thực hiện	ĐV/CN chịu trách nhiệm	Mẫu hồ sơ
	- Nghiên cứu hồ sơ thiết kế thi công. - Nghiên cứu các quy chuẩn, quy phạm trong xây dựng.	CB P. KH&ĐT	
	- Chuẩn bị vật tư, nhân lực, máy móc thiết bị thi công. - Triển khai thi công theo HS thiết kế được phê duyệt.	Nhà thầu thi công xây dựng	Nhật ký thi công, biên bản nghiệm thu công việc xây dựng
	- Theo dõi quá trình thi công. - Kiểm tra thực tế thi công. - Tổ chức nghiệm thu tại công trường.	CB P. KH&ĐT, P. QT, TVGS	- Biên bản nghiệm thu công việc - Biên bản nghiệm thu giai đoạn.
	Tất cả các hồ sơ liên quan đến quá trình tổ chức giám sát chất lượng công trình xây dựng được lưu giữ theo quy định của Nhà nước	- Nhà thầu thi công xây dựng - P. KH&ĐT	Nhật ký thi công; Biên bản nghiệm thu công việc và các tài liệu khác (nếu có)

IV. BIỂU MẪU ÁP DỤNG:

TT	Tên biểu mẫu	Mã hoá	Thời gian lưu tối thiểu	Nơi lưu
1	Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng	Không mã hóa	Theo quy định của Nhà nước	P. KH&ĐT P. TC-KT
2	Biên bản nghiệm thu hoàn thành giai đoạn thi công xây dựng	Không mã hóa		

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chí Linh, ngày..... tháng..... năm 20.....

BIÊN BẢN SỐ.....
NGHIỆM THU CÔNG VIỆC XÂY DỰNG

Công trình:

Hạng mục:

1. Đối tượng nghiệm thu:.....

2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:

a) Đơn vị tư vấn giám sát:

 Ông Chức vụ:

 Ông Chức vụ:

b) Đơn vị thi công (nhà thầu):

 Ông Chức vụ:

 Ông Chức vụ:

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu :..... ngày..... tháng..... năm 20.....

Kết thúc :..... ngày..... tháng..... năm 20.....

Tại:.....

4. Đánh giá công việc xây dựng đã thực hiện:

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng số:.....

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt:.....

- Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng:.....

- Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm vật liệu, thiết bị thực hiện trong quá trình xây dựng (nếu có):.....

- Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan (nếu có).

- Biên bản nghiệm thu nội bộ công việc xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng.

b) Về chất lượng công việc xây dựng:

.....

c) Các ý kiến khác:

.....

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN GIÁM SÁT

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chi Linh, ngày..... tháng..... năm 20.....

BIÊN BẢN
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG
(Đợt)

Công trình:

Hạng mục:

1. Đối tượng nghiệm thu:.....

2. Thành phần nghiệm thu:

a) **Chủ đầu tư: TRƯỜNG ĐẠI HỌC SAO ĐỎ**

Ông Chức vụ:

Ông Chức vụ:

b) **Đơn vị tư vấn giám sát:**

Ông Chức vụ:

Ông Chức vụ:

c) **Đơn vị thi công:**

Ông Chức vụ:

Ông Chức vụ:

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu :..... ngày..... tháng..... năm 20.....

Kết thúc :..... ngày..... tháng..... năm 20.....

Tại:.....

4. Đánh giá giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

.....
.....
.....
.....
.....

b) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng:

.....
.....
.....

c) Các ý kiến khác:

.....
.....
.....

d) Ý kiến của người giám sát:

.....
.....

SAO ĐỎ
Đ

.....
.....
5. Kết luận
.....
.....
.....
.....

**ĐẠI DIỆN
ĐƠN VỊ THI CÔNG**

**ĐẠI DIỆN
TƯ VẤN GIÁM SÁT**

**ĐẠI DIỆN
CHỦ ĐẦU TƯ**

Ồ
H

PHỤ LỤC

(Kèm theo Biên bản nghiệm thu giai đoạn thi công ngày..... tháng..... năm 20.....)

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
1				
2				
3				
...				

**ĐẠI DIỆN
ĐƠN VỊ THI CÔNG**

**ĐẠI DIỆN
TU VẤN GIÁM SÁT**

**ĐẠI DIỆN
CHỦ ĐẦU TƯ**

